



MAASOEVER SPOORWEG
BARENDRECHT

Achterzeedijk 1B
2991 SB Barendrecht

Natuur- en Recreatieschap IJsselmonde
Postbus 2
3800 AA Amersfoort

Barendrecht, 29 september 2023

Geacht bestuur van het Natuur- en Recreatieschap IJsselmonde,

Zoals bij u bekend is de M.S.B. (Maasoever Spoorweg Barendrecht *) al ruim 30 jaar een begrip in Barendrecht en omgeving. M.S.B. biedt een unieke en laagdrempelige attractie waarvan er landelijk maar een handjevol zijn. M.S.B. telt een kleine honderd leden van jong tot oud en verkoopt rond de 30.000 kaartjes per jaar. Een deel van de rondrijdende treinen maakt de regionale historie beleefbaar, zoals replica's van de oude trams op IJsselmonde. Het terrein van de M.S.B. wordt gedeeld met het oude steunpunt van Staatsbosbeheer en de opstallen worden gehuurd van het NRIJ tegen maatschappelijk tarief.

M.S.B. heeft eerder al ambtelijk bij Staatsbosbeheer aangegeven dat de huidige gebouwen zeer gedateerd zijn, zowel qua uitstraling, energieverbruik als veiligheid. Eigenlijk is een vervangend gebouw nodig. Samen met het opruimen van oude opstallen – van zowel M.S.B. als Staatsbosbeheer – geeft dit een kans voor een veel aantrekkelijker en beter beleefbaar terrein. Zie bijgaande impressie voor de mogelijke herinrichting (zie [hier](#)).

Het gebouw zal energie neutraal worden gerealiseerd met gebruik van duurzame materialen. M.S.B. heeft veel handige leden, waardoor de bouwkosten tot een minimum beperkt kunnen worden. Het bestuur van de M.S.B. is voor het gebruik van deze nieuwbouw op zoek naar samenwerking met andere verenigingen en met technische scholen, als oefenruimte voor onder andere metaalbewerking.

Het huidige contract met het NRIJ is jaarlijks opzegbaar waardoor de nieuwbouw niet te realiseren is met een kortlopend contract. De sponsors en banken willen alleen middelen ter beschikking stellen bij een contract van minimaal 35 jaar.



MAASOEVER SPOORWEG
BARENDRECHT

Achterzeedijk 1B
2991 SB Barendrecht

Om het afsluiten van een langdurig contract te bespreken, is er op 30 maart jl. een overleg geweest met het Recreatieschap waarin wij onze plannen kenbaar hebben gemaakt. Naar aanleiding van deze bijeenkomst is er door het Recreatieschap contact opgenomen met het Rijksvastgoedbedrijf, de beheerder van het vastgoed van de M.S.B. Het Rijksvastgoedbedrijf gaf hierin een afhoudend antwoord, verwees naar capaciteitsproblemen en gaf geen termijn. Het lijkt hiermee onderin de la te liggen.

We hopen dat het Recreatieschap normaal contact kan opnemen, bestuurlijk of ambtelijk. Daarnaast is het onduidelijk wanneer Staatsbosbeheer verdere stappen neemt in de aangekondigde plannen om niet langer vanuit haar oude steunpunt te opereren.

Gezien de huidige staat van de gebouwen, en om de toekomst van de vereniging veilig te stellen, is het zaak om toch zicht te krijgen op een planning en een uitspraak vanuit het Rijksvastgoedbedrijf. Wij verzoeken u als bestuur om voor iets meer duidelijkheid te zorgen en ons te helpen bij het zorgen voor een bijdetijds recreatie-aanbod.

Met vriendelijke groet,

Namens M.S.B.

Dhr. V. Bootsma

* De Maasoever spoorweg Barendrecht staat ingeschreven bij de KvK als Modelbouw Vereniging "Hoekse Waard" onder nummer 40323463.